

Marquard Fastigheter investerar i värmepumpar från IVT.

Sedan 2015 äger och förvaltar familjen Marquard sju fastigheter i Bjärnum, Sösdala och Ljungbyhed. Nu pågår ett arbete med att se över husens energianvändning och därigenom sänka kostnaderna. Till fem utav husen har man valt ny bergvärme från IVT.

IVT möter upp familjeföretaget Marquard Fastigheter i det lilla samhället Bjärnum mellan Markaryd och Hässleholm där en av företagets fastigheter ligger. Hela familjen är engagerad i bolaget även om det är Linda som är VD och håller i de flesta trådarna. I familjens ägo finns sju fastigheter med totalt ca 50 lägenheter och 10 butiker.

Sedan 2015 har familjen Marquard tillsammans med Lindas far köpt fastigheter som man sedan utvecklat och återinvesterat i. "Vi vill kunna investera i lösningar som ger besparingar som sedan kan användas till övriga underhållsbehov i fastigheterna" säger Linda.

Som ett led i lönsamma investeringar har man sett över värmeförsörjningen och istället för fjärrvärme och en gammal grundvärmepump gått över till nya värmepumpar från IVT. I fem hus är installationerna klara och övriga är på gång.

Innan affären gjorde Marquard Fastigheter en ordentlig koll av marknaden. Valet föll på värmepumpar från IVT med installation och service av JS Energi i Helsingborg, som kunde visa på stora besparingsmöjligheter, bra service och driftövervakning på distans.

Så här i efterhand konstaterar Linda att förväntningarna har infriats. Besparingen i pengar och köpt energi har till och med varit större än vi trott från början, säger hon. Vi är mycket nöjda.

Värmepumparna är uppkopplade med programvaran Easyserv mot central övervakning som gör att driften kan övervakas och justeras på distans.

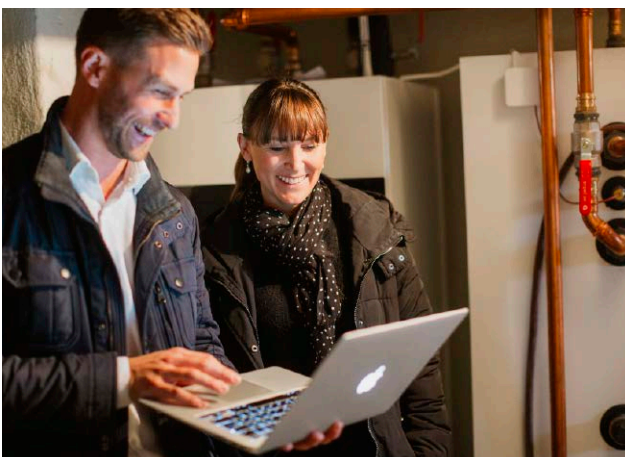
Övriga fastigheter med ny bergvärme.

Ljungbyhed, Storgatan 7: 7 lägenheter samt lokaler, totalt 783 m² 138 000 kWh fjärrvärme. IVT värmepump GEO228 med 4x150 meter borrhål, 65-70% besparing.

Storgatan 11: 12 lägenheter. Gammal grundvattenvärmepump utbytt mot en IVT GEO228.

Storgatan 1: 8 lägenheter och 1 lokal, 600 m² 119 000 kWh med fjärrvärme. IVT Värmepump GEO 228 med 4x140 meter borrhål. Besparing 60-70%.

Storgatan 3: 5 lägenheter och 1 lokal 480 m². IVT värmepump GEO228 med 4x140 meter borrhål. Besparing 60-70%.



Linda tillsammans med Fredrik Stoltz från JS Energi kan konstatera att data över första värmesäsongen visar på rejäl besparing.



Fastigheten i Bjärnum med 6 lägenheter. Tidigare uppvärmd med fjärrvärme. Ny värmepump hösten 2017, GEO222. Tidigare energiåtgång 105 000 kWh fjärrvärme. Beräknad elförbrukning med IVT värmepump 30 000 kWh.